



1000064970838

ikt. szám: FPH061 /7766 - 7 /2014

dr. Mihályfy Klára elnök
Aquincum-Mocsáros Egyesület

hiv. szám: [Hivatkozási szám]

1031 Budapest,
Gladiátor u. 33.

ügyintéző: Györkös Gábor

telefon: +36 1 999-9241

e-mail: GyorkosG@budapest.hu

tárgy: közmeghallgatás - válaszok

Tisztelt Mihályfy Klára!

Hivatkozással a Budapest Főváros Önkormányzata által 2014. december 8. napján megtartott közmeghallgatásra küldött észrevételeire, a következőket válaszoljuk.

ad.1

A III. kerület Mocsáros Dűlő területére az Óbuda-Békásmegyer Városrendezési és Építési Szabályzata (ÓBVSZ) vonatkozik, ami a területre Kerületi Szabályozási Terv (KSZT) készítését írja elő. A térségre jelenleg nincs készítés alatt álló, folyamatban lévő KSZT. A hatályos fővárosi településrendezési eszközökben (TSZT, FSZKT) a terület egy része erdő és zöldterület besorolású, a további területek nagyrészt lakó, kisebb részt intézményterületbe soroltak. Az elfogadás előtt álló új Fővárosi Településszerkezeti Tervben a jelenleginél valamivel nagyobb terület kerül zöld- illetve erdő területfelhasználásba, összhangban a térség erdőállományával illetve a fővárosi rendeletben védett természeti terület kijelöléssel.

ad.2

Információink szerint a kérdés visszavonásra került.

ad.3

A Fővárosi Önkormányzat a Csillaghegyi öblözet árvízvédelmét kiemelt fontosságúnak tartja, ezért a beruházás előkészítését 2014. évben megkezdte. Amint azt már a 2014. októberében Egyesületük által feltett kérdésekre adott válaszukban is megírtuk, hogy a 41/2014. (VIII.5.) BM rendelettel módosításra került a folyók mértékadó árvízszintjeiről szóló 11/2010. (IV.28.) KvVM rendelet. A jogszabálmódosítás érinti a római-parti védmű megvalósítását célzó beruházást is, és hatással van a jelenleg engedélyezés alatt álló tervekre. Mindezek

következményeként az új tervek készítése során a teljes öblözet árvízvédelmét – beleértve a Mocsárosdűlő területét is - kívánja megoldani a Fővárosi Önkormányzat. Jelenleg a tervezési közbeszerzés előkészítése folyik.

ad.4

a.) A projekt előkészítése során a tervezési fázisban a terület hidrogeológiai jellemzőire kiemelt hangsúlyt fektettünk, a tenderterv ezekre részletesen kitér. A kiviteli tervek elkészítése ezek figyelembevételével a kivitelező feladata. A magas talajvízszint a területen ismert volt, viszont a nyári hónapokban extrém mértékben megnövekedett és átlagon felüli csapadékmennyiség a megfelelő talajvízszint-süllyesztést nagyban lelassította. Ez nem várt nehézségeket okozott a kivitelezés során.

Tájékoztatásul összegyűjtöttük, hogyan alakult csapadékmennyiség idén nyáron a megelőző évhez képest:

	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.
2013 (mm)	103,20	16,10	2,30	47,10	56,20	43,00	42,00
2014 (mm)	144,50	71,90	137,40	78,50	126,40	81,10	5,80
2014. évi többlet (mm)	41,30	55,80	135,10	31,40	70,20	38,10	-36,20

b.) A burkolatbontási engedélyeket a tömegközlekedéssel érintett utak esetében a BKK, míg a lakóút esetében a kerületi önkormányzat adja ki, valamint hagyja jóvá a végleges útburkolat-helyreállításra vonatkozó előírásokat. A BKK a munkakezdés előtt jóváhagyja a forgalomtechnikai terveket, amelyeket a kerületnek is eljuttat a kivitelező. A kivitelező az elfogadott forgalomtechnikai intézkedésnek megfelelően végzi el a munkálatok megkezdése előtt a szükséges lezárásokat, tereléseket, kitéblázásokat, melyeket a műszaki ellenőr a rendszeres helyszíni bejárások során ellenőriz.

c.) Budapest Főváros Önkormányzata továbbra is nagy hangsúlyt fektet Budapest teljes körű csatornázására, a bármilyen okból kimaradt utcák ellátására, ezért a lakosság részéről felmerült igényeket folyamatosan regisztrálja, ezzel párhuzamosan megkezdte az ún. BKISZ 2 projekt előkészítését.

Ennek keretében Budapest Főváros Önkormányzata a kerületi önkormányzatot valamint a tervezőket is bevonva újabb egyeztetéseket indított el annak érdekében, hogy a jelen projektből kimaradt utcák szennyvízcsatornázása várhatóan a következő, 2014-2020-ig terjedő uniós pénzügyi ciklus keretében megvalósulhasson.

d.) A kivitelezés során az illetékes műszaki ellenőr folyamatos helyszíni jelenléte mellett zajlanak a munkálatok, aki felügyeli a kiviteli tervek és a vonatkozó előírások

és szabványok betartását (pl. munkavédelmi, közútkezelői, egészségvédelmi, biztonságtechnikai stb. szabályok). A helyreállítási munkálatok folyamatát az építési naplóba rögzíti a kivitelező, melyet a műszaki ellenőr ellenőriz. A kivitelezés műszaki átadás-átvételére kizárólag abban az esetben kerül sor, ha a helyreállítás megfelel az eredeti állapotnak, illetve a vonatkozó szigorú előírásoknak.

e.) A BKISZ projekt honlapján (www.bpcsatornazas.hu) folyamatosan frissülő tartalommal tesszük közé a beruházással kapcsolatos fontos információkat, tudnivalókat, legfrissebb híreket. Külön menüpontban (Kérdések-Válaszok) érhetők el a beruházással kapcsolatos gyakori kérdésekre adott válaszok, a csatornázásra kerülő utcák listája, a kivitelezés tervezett ütemtervével (Ütemezés). Továbbá a kerületi média is heti rendszerességgel jelenteti meg a munkavégzéssel kapcsolatos aktuális információkat. A kerület honlapján (www.obuda.hu) külön alpont mutatja be a BKISZ projektet, a kapcsolódó, elsősorban forgalomterelési információkat, aktualitásokat. Egyedi kérdések, illetve kérések esetére pedig rendelkezésre áll a BKISZ projekt információs zöldszáma: 06/80-205-412, illetve email címe is: info@bpcsatornazas.hu.

f.) A II. és III. kerületi szennyvízcsatornákat tartalmazó projektelemet érintő kivitelezési szerződés véghatárideje 2015. március 23. Erre a dátumra kell a kivitelezőnek befejeznie a kivitelezést és a végleges burkolat-helyreállítást. A kivitelezés a terveknek megfelelő ütemben zajlik, az időjárás függvényében várhatóan az utak végleges helyreállítására is hamarosan sor kerül, ennek megfelelően a Mocsáros-dűlőben a csatornázás által érintett utcák végleges helyreállítása az idén befejeződhet.

g.) A munkaterületért a kivitelezés ideje alatt a kivitelező tartozik felelősséggel, beleértve az esetleges káresetek kompenzációját is. A vitás esetek elkerülése érdekében a kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező részletes videós és fotós állapotfelvételt készített a közterület és az ingatlanok állapotáról. A kivitelező az eredetinek megfelelő állapotban köteles a műszaki átadáskor a megrendelő részére visszaadni a munka alá vont területet. A munka minőségét és a munkaterület állapotát a projekt műszaki ellenőre rendszeresen ellenőrzi, folyamatosan egyeztetve a kivitelezővel az esetlegesen szükséges intézkedésekről. Amennyiben a kivitelező a szerződéses határidőig nem teljesíti a szerződésben vállalt feladatait, abban az esetben érvényesíthető vele szemben kötbérigény.

h.) A projekt információs táblája a II. és III. kerület határán, a Szépvölgyi úton került kihelyezésre. A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező a postaládákba bedobott lakossági értesítőkön tájékoztatta az érintett ingatlantulajdonosokat a kivitelezés részleteiről. A Mocsáros-dűlő esetében háromszor került sor a lakosság szórólapon keresztül történő tájékoztatására. Először a munkák megkezdése előtt márciusban került egy általános tájékoztató a postaládákba, ebben szó volt a munkák indításáról és a házi bekötések egyeztetéséről. Másodszor május végén, június elején a munkák közvetlen megkezdése előtt a vállalkozó ismét szórólapozott. Harmadszor augusztus végén, szeptember elején szórólapoztak, ebben értesítették a lakókat a Ringató utcai sajtolás és vízkiváltást elindításáról. A lakossági értesítőkön minden esetben

szerepel a projekt neve, a beruházó neve, az európai uniós támogatás ténye, a konkrét kivitelező neve és elérhetősége.

Továbbá ahogyan fent már említettük, a kerületi média is heti rendszerességgel jelenteti meg a munkavégzéssel kapcsolatos aktuális információkat.

ad.5

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő (a továbbiakban: NIF) Zrt. a Budapest-Esztergom vasútvonal beruházásához kapcsolódóan Üröm megállóhelyen egy 54, míg Óbuda vasútállomáshoz kapcsolódóan egy 62 férőhelyes P+R parkolót épít, várhatóan 2015-ben. Az újonnan létesülő Aranyvölgy megállóhelyen a vasúti beruházáshoz kapcsolódóan nem épül P+R parkoló. Ezen a helyszínen a BKK által előkészített külső Bécsi úti villamos kiépítésével, a villamosvégállomás és egyben a vasúti megálló mellett épülne ki első lépésben egy 288 férőhelyes P+R parkoló, ami később további férőhelyekkel bővíthető. Az Aquincumi P+R parkoló a NIF közúti beruházása keretében épülne ki, amikor az új Aquincumi híd csatlakozó úthálózatoként megépül a Bécsi út új bevezető szakasza a vasútvonal mentén. Ezen két parkoló kivitelezése forrás függvénye, de megvalósításuk 2020 előtt nem várható. Kaszásdűlőn a BKK beruházásában jelenleg épül egy P+R parkoló a HÉV-hez kapcsolódva, mely még idén átadásra kerül.

ad.6

A 219-es járat mocsárosdűlői útvonal-módosításával kapcsolatban a BKK társadalmi egyeztetést tartott, és jelenleg még egyeztet az illetékes III. kerületi Önkormányzattal. A tervezett hálózati változásról a 219-es járat jelenlegi végállomási csomópontjának, Csillaghegy hév-állomásnál az Ürömi út – Pusztakúti út csomópont átépítésének kezdési időpontjához hangoltan dönt majd a BKK. A 219-es járat egyik fontos feladata, hogy átszállási lehetőséget biztosítson a H5-ös HÉV-re. A BKK terveze szerint az átszállási pont Rómaifürdőhöz kerülne, ahol a mikrobusz a HÉV-peronhoz igen közel, a Prés utcában állna meg. A kisbusz számára méreténél fogva megoldható, hogy többszöri tolatással vagy pedig saroktolatással forduljon meg. A Zsófia utcán át Aquincum HÉV-állomásig való meghosszabbítást a BKK nem tervezi, mivel az annyi többletutat és menetidő-többletet jelentene, hogy a rendelkezésre álló 1 db mikrobuszsal nem tudná a 219-es vonalon a 30 perces követésű közlekedést fenntartani. A tervezetük szerint a reggeli csúcsidőben a járat fix menetrend szerint, telefonos igénybejelentés nélkül is közlekedne.

ad.7

A HÉV-átjárók gyakori lezárása régóta probléma, de az utasforgalom megköveteli a jelenlegi követési idők alkalmazását. Az Aquincum megállóhely Batthyány tér irányú peronja az esztergomi vasút átépítése keretében átkerül a Békásmegyér irányú peronnal egy vonalba, azért, hogy a két vasútvonal közötti átszállás a lehető legkevesebb gyaloglást igényelje. A beruházásra várhatóan 2016-ban kerül sor.

ad.8

A megállóhely akadálymentesítését rövid távon a BKK nem tervezi. A hévmegálló közvetlen ellátási területe akadálymentesen a 34-es busszal közelíthető meg, a környék akadálymentes kiszolgálását szolgálja még a 106-os és 134-es járat is.

ad.9

Az Aquincum HÉV megálló beruházása a 7. kérdésre adott válaszuk alapján várhatóan 2016-ban megvalósul. A balesetveszélyes repedéseket a BKV javítja, amelyre felhívjuk a Társaság figyelmét.

ad.10

A zajvédő fal a 2015. évi beruházási tervben nem szerepel. A vonal biztosításának mielőbbi rendezésére a BKK javaslatokat dolgoz ki, melyek költségigény függvényében kerülhetnek megvalósításra.

Budapest, 2014. december 15.

Tisztelettel:



Dr. Horváth Béla Ph.D.
főosztályvezető

