



1000262601747

ikt. szám: FPH059 /2853 - 4 /2024

Stampfné Erdélyi Katalin**Tisztelt Stampfné Erdélyi Katalin!**

A Fővárosi Önkormányzat által 2024. november 28-án tartott közmeghallgatásra benyújtott kérdéseire válaszolva az alábbi tájékoztatást adom:

A Budapest-Esztergom vasútvonal rekonstrukciója, valamint az Aquincum HÉV-megálló áthelyezéséhez kapcsolódó intermodális csomópont kialakítása projektekről, azok tervezett befejezéséről – tekintettel arra, hogy állami beruházások – információval a Fővárosi Önkormányzat nem rendelkezik. A P+R parkolóhelyek Ön által szorgalmazott létesítésével kapcsolatban fontos körülmény, hogy a megjelölt helyszínen többnyire állami, kisebb részben kerületi tulajdonú területek vannak, így a Fővárosnak nincs lehetősége ott parkolókat létesíteni.

Az aquincumi megállónál a HÉV jelzőlámpa beállításának kérdése kapcsán nincs a Fővárosi Önkormányzatnak szabályozási lehetősége, az a MÁV hatásköre a vonatkozó előírásoknak és szabványoknak megfelelően. Tájékoztatásul jelzem, hogy a HÉV vonalakra a vasúti előírások vonatkoznak, így a biztosító berendezéseknek is ennek megfelelően kell működniük.

A Kormány határozatával döntött a KEHOP éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló Korm. határozat módosításáról, melyben 1,8 milliárd Ft forrást biztosított a szennyvíz hálózati elemek további fejlesztésére Budapest teljes körű csatornázása érdekében. A Főváros a BKISZ projekt folytatásaként tervezett fejlesztés megvalósítását célzó előkészítési feladatokat elvégezte, azonban a kivitelező kiválasztását megelőzően egy Korm. határozat a KEHOP támogatás felhasználásával tervezett fővárosi szennyvízberuházások a KEHOP éves fejlesztési keretéből törölte. Forrás hiányában a szükséges fejlesztések megvalósításának időpontja egyelőre sajnos bizonytalan.

Fontos megjegyezni, hogy a tervezett projekt műszaki tartalmába azon utcák, utcaszakaszok csatornázása kerülhetett bele, amelyek tekintetében a Kerület javaslatot tett a megvalósításra, és a vonatkozó vízjogi létesítési engedélyes terveket el is készítette. Az Ön által jelzett csatornaszakaszok ebbe a körbe nem tartoztak bele. Amennyiben a csatornázási projekt uniós forrásból történő folytatására lehetőség nyílik, igényének teljesíthetőségét az üzemeltető FCSM Zrt. és a Kerület bevonásával vizsgálni fogjuk.

A HÉV-vonalak mentén a zajvédelmi falak szükség szerinti létesítése is alapvetően állami feladat.

A Római Kempingben végzett munkálatokról a Fővárosi Önkormányzat nem rendelkezik információkkal, a területen tervezett beruházásról a Fővárosi Önkormányzat is csak sajtóhírekből értesült. Zöldfelületi szempontból a főváros hatáskörrel nem rendelkezik, tekintettel arra, hogy a terület magántulajdonban (az Óbudai Egyetem Közalapítvány tulajdonában), a határoló közterületek pedig kerületi tulajdonban vannak. A Főváros semmilyen módon nem támogat olyan fejlesztést, amely a terület értékes faállományát, az alatta található védett forrásokat és régészeti értékeket veszélyeztetné.

Utolsó kérdése az Aranyhegyi út melletti terület átsorolására vonatkozott, nevezetesen arra, hogy hol tart jelenleg ez a folyamat. A Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság 2022. februári 22-i ülésén döntés született az Aranyhegyi út mellett elterülő jelenleg Lk-2 jelű Kisvárosias, jellemzően szabadonálló jellegű lakóterületterületfelhasználású, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló beépítésre szánt fejlesztési terület Zkp jelű, Közkert, közpark területfelhasználású övezetbe történő átsorolásáról. Az átsorolás végrehajtását a fővárosi településrendezési eszközök módosításával vagy új fővárosi tervek megalkotásával lehet elérni, amelynek előkészítői munkái 2022-ben megkezdődtek. Mindezzel egyidejűleg módosult a településtervezés keretrendszerét meghatározó építési törvény, majd 2023-ban megjelent a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény, amely bevezette a településterv (településfejlesztési terv és a településrendezési terv együttesen) tervműfaját a magyar jogrendbe. A Településterv a továbbiakban felváltja a hatályos településrendezési eszközöket (így a településszerkezeti tervet és rendezési szabályzatot), valamint a településfejlesztési terveket. A Fővárosi Önkormányzat 341/2023. (IV. 26.) Főv. Kgy. határozatának megfelelően megkezdődött az egész városra kiterjedő ún. Fővárosi Településterv készítése, amelyről tervezetten 2025. év végén dönthet a Fővárosi Közgyűlés. A fenti bizottsági döntéssel összhangban a Mocsárosdűlő területfelhasználását illető változást a Fővárosi Önkormányzat az új Fővárosi Településterv megalkotása során kívánja elérni.

Az előzetes elképzelések között valóban szerepelt egy közpark létrehozása is a területen, ez azonban nem biztos, hogy megvalósul, hiszen a terület egyúttal egy szigorúan védett állatfajnak is életterülete, amelynek háborítatlan megőrzése kiemelt jelentőségű.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Tisztelettel:



Karácsony Gergely
főpolgármester